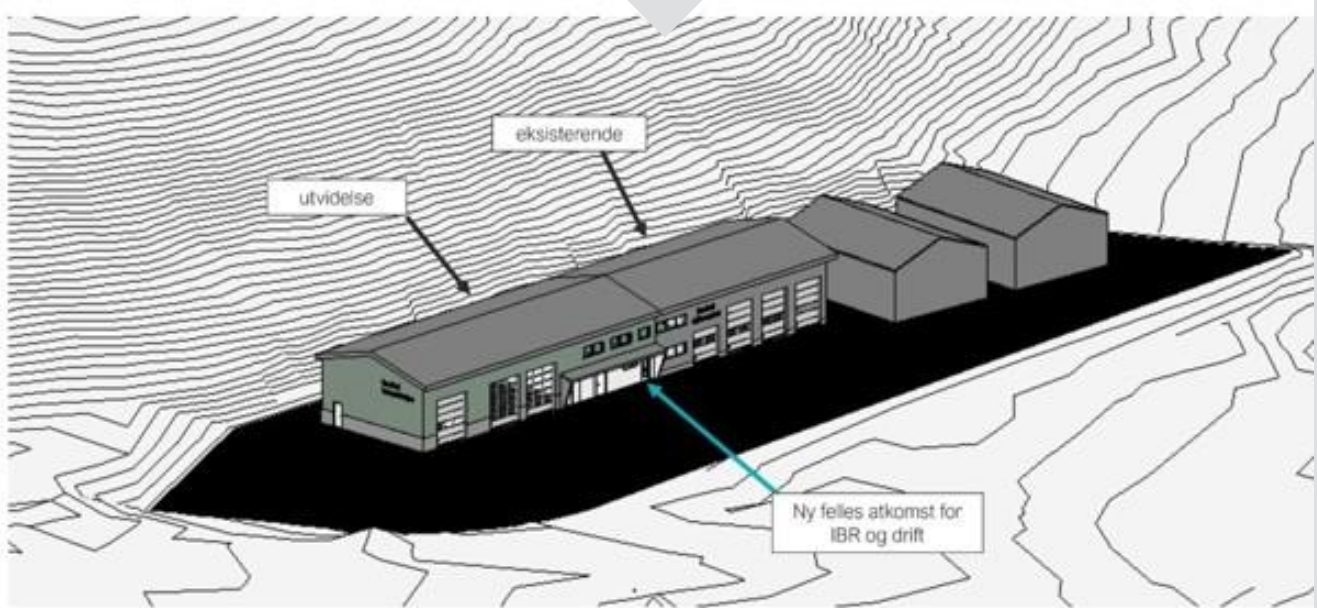


Ibestad brannstasjon

Del III - Vedlegg 2. Prissammenstilling



Oppdragsgiver: lbestad kommune

Oppdragsgivers kontaktperson: Trond Hanssen

Totalentreprenør: <Entreprenør>

Totalentreprenørens kontaktperson: <Navn>

Rådgiver: Norconsult AS, Hvedingsgate 1, NO-9405 Harstad

Oppdragsleder: Eveline Mertens - PGL

Fagansvarlig: Sofie Schönfelddt Karlsen – RIEnergi

Tor Charles Holmgren - RIB

Jan Tore Lilleng – RIBr

Svein Kristiansen - RIE

Ove Jegersen - RIV

Elin Merethe Nikolaisen – RIVA

Andre nøkkelpersoner: Birger Jakobsen - SHA

Frank Berg - OA

F01	2026-06-22	For anskaffelse	FBerg	EM	EM
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

A Prisskjema

Totalentreprenøren skal fylle ut sammenstilling av tilbudets hovedposter samt detaljert oppstilling av kostnader i henhold til øvrige skjema nedenfor.

A.1 Sammenstilling av hovedposter

Post	Spesifikasjon/ konto		Sum
1	Felleskostnader (inkl. rigg og drift)	kr	
2	Bygningsmessige arbeider	kr	
3	VVS-installasjoner	kr	
4	Elkraftinstallasjoner	kr	
5	Tele- og automatiseringsanlegg	kr	
6	Utomhusanlegg (Bygg, VVS, Elektro og Utendørs)	kr	
	Entrepriisekostnad	kr	
8	Generelle kostnader (inkl. prosjektering)	kr	
9	25% MVA	kr	
	Tilbudssum inkl. mva	kr	
	Regningsarbeider eks. mva.	kr	
	25% MVA	kr	
	Sum regningsarbeider inkl. mva.	kr	
	Opsjoner eks. mva (egen tabell)	kr	
	25% MVA	kr	
	Sum opsjoner inkludert mva	kr	
	Enhetspriser bygningsmessige arbeider	kr	
	Enhetspriser tekniske fag	kr	
	25% MVA	kr	
	Sum enhetspriser inkl mva	kr	
	Evalueringsum inkl mva	kr	

Evalueringsum = tilbudssum + sum regningsarbeider.+ sum opsjoner + sum enhetspriser

A.1.1 Sammendrag Rigg og drift

Post NS 3451	Spesifikasjon/ konto		Sum
11	Felles rigg og drift	kr	
1	Sum 1 Felles Rigg og drift eks mva Overføres til sammenstilling av hovedposter	kr	

A.1.2 Sammendrag bygningsmessige arbeider

Post NS 3451	Spesifikasjon/ konto		Sum
2.0	Riving	kr	
2.1	Grunn og fundamenter	kr	
2.2	Bæresystem	kr	
2.3	Yttervegger	kr	
2.4	Innervegger	kr	
2.5	Dekker	kr	
2.6	Yttertak	kr	
2.7	Inventar	kr	
2.8	Trapper, Baldakin, rekkverk	kr	
2	Sum 2 Bygningsmessige arbeider inkl hjelpearbeider eks mva Overføres til sammenstilling av hovedposter	kr	

A.1.3 Sammendrag VVS-installasjoner

Post NS 3451	Spesifikasjon/ konto		Sum
3.0	Generelt VVS	kr	
3.1	Sanitær	kr	
3.2	Varmeanlegg	kr	
3.3	Brannslukningsanlegg	kr	
3.4	Trykkluftanlegg	kr	
3.6	Ventilasjonsanlegg	kr	
5.6	Automatiseringsanlegg	kr	
3	Sum 3 VVS- installasjoner eks mva Overføres til sammenstilling av hovedposter	kr	

A.1.4 Sammendrag EL-installasjoner

Post NS 3451	Spesifikasjon/ konto		Sum
4.1	Basisinstallasjoner	kr	
4.2	Høyspent forsyning	kr	
4.3	Lavspent forsyning	kr	
4.4	Lys	kr	
4.5	Elvarme	kr	
4	Sum 4 EL- installasjoner eks mva Overføres til sammenstilling av hovedposter	kr	

A.1.5 Sammendrag Tele- og automatiseringsinstallasjoner

Post NS 3451	Spesifikasjon/ konto		Sum
5.1	Basisinstallasjoner for tele-og automatisering	kr	
5.2	Integrert kommunikasjon	kr	
5.3	Alarm og signal	kr	
5.5	Automatisering	kr	
		kr	
5	Sum 5 Tele- og automatiserings- installasjoner eks mva Overføres til sammenstilling av hovedposter	kr	

A.1.6 Sammendrag Utendørs

Post NS 3451	Spesifikasjon/ konto		Sum
	Utendørs	kr	
7	Sum 7 Utendørs eks mva Overføres til sammenstilling av hovedposter	kr	

A.1.7 Sammendrag generelle kostnader

Post	Spesifikasjon/ konto		Sum
	Prosjekteringsgruppeleder (PGL)	kr	
	Byggeteknikk (RIB)	kr	
	VVS-teknikk (RIV+RIS)	kr	
	Elektroteknikk (RIE)	kr	

	Bygningsfysikk (RIBfys)	kr	
8	Sum generelle kostander eks mva	kr	
	Overføres til sammenstilling av hovedposter		

A.2 Regningsarbeider

Timesats inkl. alle påslag ekskl. mva:

Fag	Kr/ time	Normal timerate	Overtid 50%	Overtid 100%
Bygg	Kr/ time			
Bygg hjelpearbeider/ lærling	Kr/ time			
Rørlegger	Kr/ time			
Rørlegger lærling	Kr/ time			
Ventilasjon	Kr/ time			
Ventilasjon lærling	Kr/ time			
Elektriker	Kr/ time			
Elektriker lærling	Kr/ time			
Prosjekterende	Kr/ time			

A.3 Maskinleie

Entreprenøren skal her oppgi timepriser for maskiner fra egen maskinpark, tilgjengelig for regningsarbeider. Maskinleie oppgis inklusive arbeidslønn, drifts- og kapitalutgifter for maskiner, samt alle utgifter og tillegg som kan få innvirkning på timeprisen, deriblant andel av rigging og drift av byggeplass.

Maskintype:

Gravemaskin - Oppgi type/ størrelsekr pr. time
Lastebil - Oppgi type/ størrelsekr pr. time
Løfteutstyr (krane) - Oppgi type/ størrelsekr pr. time
Øvrigkr pr. time
Øvrigkr pr. time

Leie for maskiner som har en månedsleie av kr 10 000,- eks. mva. eller mer, godtgjøres i henhold til timelister. I maskinleiesatsene inngår alle totalentreprenørens kostnader, så som direkte og indirekte utgifter samt vedlikehold, risiko og fortjeneste. Vektangivelse for maskiner gjelder uten last. For ikke spesifiserte maskiner skal totalentreprenørens standard prisliste benyttes.

Frakt

Påslagsprosent frakt: %

A.4 Påslag for underentrepriser

A.4.1 Materiell

Materiell	Påslagsprosent	Timerate
Underentreprenør, fagområde: _____	%	kr/time
Underentreprenør, fagområde: _____	%	kr/time
Underentreprenør, fagområde: _____	%	kr/time
Underentreprenør, fagområde: _____	%	kr/time

A.4.2 Underentreprenører

Entreprenøren skal oppgi hvilke underentreprenører som benyttes i tilbudet:

Fagområde:	Underentreprenør:
Fagområde:	Underentreprenør:
Fagområde:	Underentreprenør:
Fagområde:	Underentreprenør:

A.5 Opsjonspriser og enhetspriser

A.5.1 Opsjonspriser

Se kravspesifikasjon for de enkelte fag.

Opsjonspris skal inneholde alle kostnader inkludert rigg og drift.

Opsjon nr	3459	Spesifikasjon	Antall	Enhetspris	Sum
1		Brystningselementer i betong på utvendige vegger	1	RS	
2		Underspyler i vaskehall	1	RS	
3		Testkum	1	RS	
		Sum opsjoner, alle fag Overføres til sammenstilling av hovedposter			

A.5.2 Enhetspriser

Alle priser er faste og skal kun reguleres dersom byggherren ønsker å foreta endringer etter anbud. Det ønskes derfor enhetspriser på poster det kan bli aktuelt å regulere.

Prisene skal omfatte komplett arbeide iht. beskrivelse og tegninger. TE kan føre inn diverse enhetspriser utover det som er fylt inn fra byggherren, iht. løsninger som tilbys.

Om ønskelig kan det leveres egen liste med enhetspriser i stedet for denne.

A.5.2.1 Enhetspriser felleskostnader

Bygningsdel	Spesifikasjon	Enhet	Enhetspris

A.5.2.2 Enhetspriser bygningsmessige arbeider

Bygningsdel	Spesifikasjon	Enhet	Enhetspris

A.5.2.3 Enhetspriser VVS

TE skal oppgi enhetspriser for komponenter som angitt nedenfor. Enhetsprisene vil bli benyttet ved eventuell regulering dersom omfang skulle bli endret.

Samtlige enhetspriser skal være eksklusive mva. Rør skal være inkl. deler.

	Spesifikasjon	Enhet	Enhetspris

A.5.2.4 Enhetspriser Elektro og teletekniske anlegg

	Spesifikasjon	Enh.	Enhetspris
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	

		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	
		Stk.	

Enhetsprisene skal inkludere alt nødvendig arbeid spesifisert i denne kravspesifikasjonen for å oppnå en komplett leveranse iht. krav beskrevet i kapittel 40, 50, 60, 70.

Enhetsprisene kan ligge til grunn for både tillegg og fratrekk i leveransen.

A.5.2.5 Enhetspriser utendørs VVS

	Enhetspriser til bruk etter behov	Enhet	Pris
		m	
		m	
		m	
		m	
		m	
		m	